

Сведения о проданных и свободных площадях VELLCOM дом на Ленкома

14	13	3 секция																				4 секция				5 секция																							
		1 секция				2 секция				3 секция				4 секция				5 секция																															
12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	КВАРТИРЫ																																					
		37		37/A		83		84		139		140		141		142		143		144		192		193		194		195		196		240		241		242		243											
		33		34		35		36		78		79		80		81		82		133		134		135		136		137		138		187		188		189		190		191		236		237		238		239	
		29		30		31		32		73		74		75		76		77		127		128		129		130		131		132		182		183		184		185		186		232		233		234		235	
		25		26		27		28		68		69		70		71		72		121		122		123		124		125		126		177		178		179		180		181		228		229		230		231	
		21		22		23		24		63		64		65		66		67		115		116		117		118		119		120		172		173		174		175		176		224		225		226		227	
		17		18		19		20		58		59		60		61		62		109		110		111		112		113		114		167		168		169		170		171		220		221		222		223	
		13		14		15		16		53		54		55		56		57		103		104		105		106		107		108		162		163		164		165		166		216		217		218		219	
		9		10		11		12		48		49		50		51		52		97		98		99		100		101		102		157		158		159		160		161		212		213		214		215	
		5		6		7		8		43		44		45		46		47		91		92		93		94		95		96		152		153		154		155		156		208		209		210		211	
		1		2		3		4		38		39		40		41		42		85		86		87		88		89		90		147		148		149		150		151		204		205		206		207	
		3К		3К		3К		3К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		2К		1К		1К		2К		3К		2К		1К					
		H5		H6		H7		H8		H9		H10		H11		H12		H13		H14		H15		H16		H17		H18		H19		H20		H21		H22		H23		H24		H25							
		H1		H2		H2.1		H3		H4		H4.1		H5		H6		H7		H8		H9		H10		H11		H12		H13		H14		H15		H16		H17		H18									
		309,03		30 512 700		205,73		139,68		232,45		255,80		447,46		392,02		23 000 205		902,38		85 726 100																											
		309,13		29 367 350		98,78		9 384 100		217,84		20 694 800																																					

1		1K1		1K2		1K3		1K4		1K5		1K6		2K1		2K2		2K3		2K4		2K5		2K6		2K7		2K8	
		411 950		457 000		396 550		549 900		299 650		227 700		269 100															
		1K7		1K8		1K9		1K10		1K11		1K12		2K9		2K10		2K11		2K12		2K13		2K14		2K15		2K16	
		421 300						451 500				478 000								474 000									
		1K13		1K14		1K15		1K16		1K17		1K18		2K17		2K18		2K19		2K20		2K21		2K22		2K23		2K24	
				354 640				478 000				478 000								474 000									
		1K19		1K20		1K21		1K22		1K23		1K24		2K25		2K26		2K27		2K28		2K29		2K30		2K31		2K32	
						308 370		529 500		282 100		360 800		412 500		384 450													
		1K25		1K26		1K27		1K28		1K29		1K30		2K33		2K34		2K35		2K36		2K37		2K38		2K39		2K40	
		321 100				306 150				321 780				964 400		728 800													
		1K31		1K32		1K33		1K34		1K35		1K36		2K41															
		550 500				358 980		321 780		338 800																			
		1K37																											
		169 250																											

1K11 5,55 - НЕ ПРОДАНО
277 500
1K11 - ПРОДАНО

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Численный показатель
1	Этажность	шт.	от 12 до 14
2	Количество этажей	шт.	от 14 до 15
3	Общая площадь дома	кв. м.	34481,19
4	Количество квартир	шт.	240
5	Количество пентхаусов	шт.	10
6	Кол-во коммерческих помещений	шт.	13
7	Количество кладовых	шт.	79
8	Количество боксов	шт.	103

Расчет стоимости непроданных площадей					
Наименование объекта	Кол-во	Площадь, м²	Цена 1 м²	Стоимость	
КВАРТИРЫ	НЕПРОДАНЫЕ	98 из 240	6 704,16	80 000	536 332 800
	НЕПРОДАНЫЕ	2 из 10	359,16	90 000	32 324 400
Сумма поступлений от рассрочек					50 480 074
Сумма к поступлению					619 137 274
КОММЕРЧ.	НЕПРОДАНЫЕ	11 из 13	3540,3	от 90 000	313 986 055
	НЕПРОДАНЫЕ				
Сумма поступлений от рассрочек					10 180 589
Сумма к поступлению					324 166 644
КЛАДОВЫЕ	НЕПРОДАНЫЕ	31 из 79	239,67		11 281 300
	НЕПРОДАНЫЕ				
Сумма поступлений от рассрочек					321 350
Сумма к поступлению					11 602 650
БОКСЫ	НЕПРОДАНЫЕ	50 из 103	708,33		58 200 000
	НЕПРОДАНЫЕ				
Сумма поступлений от рассрочек					9 635 600
Сумма к поступлению					67 835 600
Общая сумма к поступлению (стоимость непроданных площадей)					1 022 742 168

1		A36		A35		A34		A33		A32		A31		A30		A29		A28		A27		A26		A25		A24		A23		A22		A21		A20		A19		A18		A17		A16		A15		A14		A13		A12		A11		A10		A9		A8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
		1 300 000		1 300 000		1 300 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000		1 400 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		B12		B17		B18		B15		B14		B13		B12		B11		B10		B9		B8		B7		B6		B5		B4		B3		B2		B1		C1		C2		C3		C4		C5		C6		C7		C8		C9		C10		C11		C12		C13		C14		C15		C16		C17		C18		C19		C20		C21		C22		C23		C24		C25		C26		C27		C28		C29		C30		C31		C32		C33		C34		C35		C36		C37		C38		C39		C40		C41		C42		C43		C44		C45		C46		C47		C48		C49		C50		C51		C52		C53		C54		C55		C56		C57		C58		C59		C60		C61		C62		C63		C64		C65		C66		C67		C68		C69		C70		C71		C72		C73		C74		C75		C76		C77		C78		C79		C80		C81		C82		C83		C84		C85		C86		C87		C88		C89		C90		C91		C92		C93		C94		C95		C96		C97		C98		C99		C100		C101		C102		C103		C104		C105		C106		C107		C108		C109		C110		C111		C112		C113		C114		C115		C116		C117		C118		C119		C120		C121		C122		C123		C124		C125		C126		C127		C128		C129		C130		C131		C132		C133		C134		C135		C136		C137		C138		C139		C140		C141		C142		C143		C144		C145		C146		C147		C148		C149		C150		C151		C152		C153		C154		C155		C156		C157		C158		C159		C160		C161		C162		C163		C164		C165		C166		C167		C168		C169		C170		C171		C172		C173		C174		C175		C176		C177		C178		C179		C180		C181		C182		C183		C184		C185		C186		C187		C188		C189		C190		C191		C192		C193		C194		C195	